

Virtuelle Hauptversammlung der TLG IMMOBILIEN AG am  
28. Dezember 2021

## Angepasster Beschlussvorschlag von Vorstand und Aufsichtsrat zur Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2020 (Tagesordnungspunkt 2)

Aufgrund eingetretener Veränderungen in der Anzahl der dividendenberechtigten Aktien haben Vorstand und Aufsichtsrat ihren jeweiligen Beschlussvorschlag zur Gewinnverwendung so angepasst, wie für diesen Fall in der Einberufung der Hauptversammlung angekündigt. Vorstand und Aufsichtsrat schlagen der Hauptversammlung demgemäß vor, den im festgestellten Jahresabschluss für das zum 31. Dezember 2020 endende Geschäftsjahr ausgewiesenen Bilanzgewinn in Höhe von EUR 264.052.303,49 wie folgt zu verwenden:

Verteilung an die Aktionäre:

Ausschüttung einer Dividende in Höhe von EUR 1,02 je  
Stückaktie, die für das Geschäftsjahr 2020  
dividendenberechtigt ist; bei 106.687.625  
dividendenberechtigten Stückaktien entspricht dies  
insgesamt

EUR 108.821.377,50

Gewinnvortrag

EUR 155.230.925,99

Bilanzgewinn

EUR 264.052.303,49

Bei den angegebenen Beträgen für die Gewinnausschüttung und den Gewinnvortrag wurde das aktuelle dividendenberechtigte Grundkapital in Höhe von EUR 106.687.625,00 eingeteilt in 106.687.625 Stückaktien zu Grunde gelegt.

Die Dividende wird in vollem Umfang aus dem steuerlichen Einlagekonto im Sinne des § 27 des Körperschaftsteuergesetzes (nicht in das Nennkapital geleistete Einlagen) geleistet. Daher wird sie ohne Abzug von Kapitalertragsteuer und Solidaritätszuschlag ausgezahlt. Bei inländischen Aktionären unterliegt die Dividende nicht der Besteuerung. Eine Steuererstattungs- oder Steueranrechnungsmöglichkeit ist mit der Dividende nicht verbunden. Die Ausschüttung mindert nach Auffassung der deutschen Finanzverwaltung die steuerlichen Anschaffungskosten der Aktien.

Bei entsprechender Beschlussfassung ist der Anspruch auf die Dividende gemäß § 58 Absatz 4 Satz 2 Aktiengesetz am dritten auf den Hauptversammlungsbeschluss folgenden Geschäftstag, das heißt am 3. Januar 2022, fällig.

Im Hinblick auf die steuerlichen Belange der Gesellschaft und ihrer Aktionäre beabsichtigt die Gesellschaft die Dividende bereits am 30. Dezember 2021 vorfällig auszuzahlen.

Berlin, im Dezember 2021

TLG IMMOBILIEN AG  
– Der Vorstand –